

ЈКП "ПАРКИНГ СЕРВИС" ЛОЗНИЦА

ИЗВЕШТАЈ О ПОСЛОВАЊУ ЗА ПЕРИОД I – XII 2018. ГОДИНЕ

ОСНИВАЧ: Скупштина града Лознице

НАДЛЕЖНА ФИЛИЈАЛА УПРАВЕ ЗА ТРЕЗОР: Лозница

ДЕЛАТНОСТ:5221- Услужне делатности у копненом саобраћају

МАТИЧНИ БРОЈ:20573872

СЕДИШТЕ: Јована Цвијића 20

ЛОЗНИЦА, јануар 2019. године

САДРЖАЈ

1. УВОД	3
- ОСНОВНА ПРОБЛЕМАТИКА ПРЕДУЗЕЋА	4
- Физички показатељи рада предузећа	6
2. ПРИХОДИ И РАСХОДИ	8
- Биланс успеха	8
- Приходи из буџета Града Лозница	9
3. БИЛАНС СТАЊА	10
4. ИЗВЕШТАЈ О НОВЧАНИМ ТОКОВИМА	11
5. ПОТРАЖИВАЊА	12
6. ОБАВЕЗЕ	14
7. ИНВЕСТИЦИОНЕ АКТИВНОСТИ	16
8. ЈАВНЕ НАБАВКЕ	17
9. ЗАРАДЕ И ЛИЧНА ПРИМАЊА.....	18
10. ЗАПОСЛЕНОСТ	20
11. ЦЕНЕ – ЛОКАЛНА КОМУНАЛНА ТАКСА.....	22

1. УВОД

-Одлуком Скупштине града Лознице од 01.07. 2009. године, основано је Јавно комунално предузеће " Паркинг сервис" Лозница ради обављања делатности од општег интереса- организовања, уређивања, одржавања јавних простора за паркирање моторних возила као и одношење и чување непрописно паркираних возила са јавних саобраћајних површина.

-Решењем Агенције за привредне регистре од 29.09.2009.године БД 135575/2009 ЈКП ПАРКИНГ СЕРВИС ЛОЗНИЦА регистровано је у привредне субјекте.

-Одлуком о Јавним паркиралиштима одређене су површине за паркирање моторних возила.

-Јавна паркиралишта категоришу се према зонама; Црвена зона , Плава зона, Бела зона

-Јавна паркиралишта се користе за паркирање моторних возила до 1т. носивости.правних, физичких лица и предузетника

-Наплата услуге паркирања, за јавно паркирање формира се на основу дефинисаног тарифног система паркирања. Односно, увођењем наплате за паркирања на паркинг местима по зонама **административно регулативном ценом.**

-**Контрола паркирања** обухвата активности контролних органа на одржавању усвојеног и постављеног режима паркирања

Систем контроле и санкционисања прекршаја заснива се на, мрежи продајних места за паркинг карте и уговору са мобилним оператерима као и на изведеној вертикалној и хоризонталној саобраћајној сигнализацији којом се корисницима саопштава важећи режим паркирања. Систем контроле и санкционисања прекршаја обухвата:

- Формирање службе за контролу поштовања режима паркирања
- Обезбеђивање опреме за контролу
- Дефинисање сектора које " покрива" један контролор
- Дефинисање процедуре рада контролора и
- Дефинисање процедуре наплате издатих "доплатних карти"

У првој фази спровођења пројекта морају да се прате сви параметри и да на време интервенише и коригују, ако је потребно, и неке одреднице елабората о економској оправданости оснивања ЈКП" Паркинг сервис" Лозница.

-**Правни основ** за организовање делатности јавног предузећа су;

Закон о комуналним делатностима (Сл.гласник РС, бр. 16/97, 42/98,88/11) прописује да Општина уређује и обезбеђује услове обављања комуналних делатности и њиховог развоја –члан 2.

У исто време овим Законом је прописано да Скупштина општине може, као комуналну делатност, одредити и друге делатности од локалног интереса и прописати услове и начин њиховог обављања, између осталог, и делатност одржавања и коришћења јавних простора за паркирање –члан 4. став 2.

Законом о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса (Сл.гласник РС,бр. 25/00, 25/02, 107/05, 108/05,119/12) је прописано да јавно предузеће за обављање комуналне делатности може да оснује јединица локалне самоуправе, актом који доноси Скупштина јединице локалне самоуправе члан 4. став 3.

Закон о основама безбедности саобраћаја на путевима("Сл. лист СФРЈ", бр,50/88, 80/89, 29/91, 11/91, "Сл.лист СРЈ " бр.34/92, 13/93 одлука СУС,24/94, 41/94, 28/96 и 3/2002), којим је регулисано да градови организују спроводе мере за развијање саобраћајне свести, стварају услове за безбедно и уредно одвијање саобраћаја.

Одлука о јавним паркиралиштима (Сл.лист града Лознице бр.6/09).

2.Основна проблематика пословања

Предузеће послује по тржишним условима у складу са законом.

Предузеће остварује приход и стиче добит обављањем своје делатности и из других извора у складу са законом.

-За оснивање и почетак рада предузећа обезбеђена су финансијска средства из буџета града Лознице у износу од **5.000.000,00** (пет милиона) динара.

Предузеће стиче и прибавља средства за рад,

- обављањем комуналних услуга
- обављањем других услуга
- из буџета града
- из кредита
- из донација
- из осталих прихода и извора

У извештајном периоду од јануара 2018. до децембар 2018. године ЈКП Паркинг сервис радио је по програму пословања за 2018.годину.

-Одлука о јавним паркиралиштима и њена примена кроз ЈКП Паркинг сервис, системски делује на кориснике –возаче моторних возила и организовање мирујућег саобраћаја у Граду Лозница .

Основне карактеристике рада предузећа од јануара месеца 2018. до децембра месеца 2018. године у саобраћајном облику могу се анализирати кроз следеће елементе;

- Број уочених возила од стране контролора на јавним паркиралиштима
- Број СМС уплата по зонама
- Број продатих (уочених) паркинг карата код дистрибутера
- Број електронских уплата –месечне претплатне карте (ППК,ПРПК,УПРПК)
- Број издатих Доплатних карата
- Заузетост паркинг места по зонама и секторима у односу на дефинисан број паркинг места.
- Акумулација возила по ободима зона и сектора.

Број паркинг места по секторима

ПАРКИНГ ПРОСТОР –ЦРВЕНА ЗОНА		Сектор	БРОЈ ПАРКИНГ МЕСТА
1.	ПОП ЛУКИНА	1	10
2.	КАРАЂОРЂЕВА		15
3.	ЈОВАНА ЦВИЈИЋА-код Суда		12
4.	ТРГ ЈОВАНА ЦВИЈИЋА –код СДК		18
5.	ТРГ ЈОВАНА ЦВИЈИЋА –код Економске		11
6.	ТРГ ЈОВАНА ЦВИЈИЋА- код Гимназије		17
7.	ВЛАДЕ ЗЕЧЕВИЋА -улични+ боксови		25
8.	ГИМНАЗИЈСКА –улична+боксови		19
9.	ГИМНАЗИЈСКА – паркинг простор		13
10.	ГИМНАЗИЈСКА – код Про-кредит банке		20
УКУПНО (под наплатом)			160

ПАРКИНГ ПРОСТОР-ПЛАВА ЗОНА		Сектор	БРОЈ ПАРКИНГ МЕСТА
1.	Жикице Јовановића	1	43
2.	Др. МАРИНА –код болнице	2	90
3.	МАКСИМА ГОРКОГ	2	127
4.	БОЛНИЧКА	3	32
5.	ВЕРЕ БЛАГОЈЕВИЋ	3	20
6.	ВОЈВОДЕ ПУТНИКА	3	33
7.	МИКЕ БОРИСАВЉЕВИЋА	3	15
8.	САВЕ КОВАЧЕВИЋА	3	10
9.	ВОЈВОДЕ МИШИЋА	4	77
10.	Ђуре ЈАКШИЋА	4	81
11.	ЂУРЕ ЈАКШИЋА- код Ламела	4	35
12.	Светог Саве	5	26
13.	Драгољуба Поповића	5	89
14.	Бранка Радичевића	5	65
15.	Слободана Пенезића	6	40
16.	Зелена пијаца	6	32
УКУПНО (под наплатом)			815

ФИЗИЧКИ ПОКАЗАТЕЉ РАДА ПРЕДУЗЕЋА

Уплате и уочавања		1			2		Уочене ДНК	3			4			5	
		Број СМС уплата			Уочене К – 1			Уочене			Активне *				Активне ДК **
		9050	9051	9052	1. зона	2. зона		ППК	ПРПК	УПРПК	ППК	ПРПК	УПРПК		
Месец	Јануар	2499	7036	20374	101	336	192	5677	4760	1711	300	272	30	620	
		29909			437			12148			602				
	Фебруар	1841	6100	15831	37	226	98	5605	4366	1662	280	242	28	447	
		23772			263			11633			550				
	март	2557	7479	20788	89	273	127	7327	5619	2190	305	270	36	422	
		30824			362			15136			611				
	април	2623	6985	20381	125	428	190	6019	5024	1875	307	261	27	437	
		29989			553			12918			595				
	мај	2640	7597	21211	160	426	283	5903	5046	1921	300	279	32	564	
		31448			586			12870			611				
	јун	2488	7643	19278	68	268	176	5759	5011	1723	308	280	32	478	
		29409			336			12493			620				
јул	3377	8298	23336	78	501	281	5788	5525	2048	320	322	62	659		
	35011			579			13361			704					
август	3388	8768	22887	163	505	338	5999	5106	1787	332	294	36	544		
	35043			668			12892			662					
септембар	2621	7540	18963	78	337	203	7429	5876	1661	307	283	29	347		
	29124			415			14966			619					
октобар	2763	7817	20286	68	298	162	6621	5618	1903	307	301	32	316		
	30866			366			14142			640					
новембар	2484	7314	18439	47	248	124	4824	4420	1472	318	296	27	304		
	28237			295			10716			641					
децембар	2596	6785	19285	51	190	131	4831	3981	1328	307	280	33	302		
	28666			241			10140			620					
Укупно		31877	89362	241059	1065	4036	2305	71782	60352	21281	3691	3380	404	5440	
		362298			5101			153415			7475				

* - Активне ЕПК последњег дана у месецу

** - Активне ДК на дан 31.12.2018. год.

На основу постављене стратегије ПРИЛАГОЂАВАЊЕ САОБРАЋАЈА ГРАДУ, остварени су постављени циљеви у саобраћајном облику и то:

-Смањени су захтеви за паркирањем на паркинг местима где је уведена наплата паркирања
 -Лакше се долази до слободног паркинг места а током дана у временском интервалу од 11-13 часова када је највећа акумулација возила , може се наћи слободно паркинг место
 Снимањем заузетости паркинг места, по секторима и улицама, у току дана заузетост варира у границама од 10 % до 92% .

У првој зони са **160** паркинг места изражена је трајност паркирања по статусу корисника, У другој (плавој) зони током дана редовно има слободних паркинг места и нема потребе за променом накнаде за паркирање.

Анализом физичких показатеља рада Ј.К.П. предузећа, намеће се закључак о доброј прихваћености новог система наплате од стране корисника паркинг места, односно 97% корисника редовно плаћа коришћење истог.

Корисницима који не поштују дефинисани систем наплате, издаје се доплатна карта и њихов број у односу на плаћен број карата на паркинзима има даљу тенденцију пада.

Корисници паркиралишта ван регистрационог подручја Републике Србије који не измире накнаду за паркирање а добију доплатну карту у укупном броју издатих доплатних карти заступљени су приближно са 50%.

Посматрајући број возила у временском интервалу од 7до 21час на паркиралиштима која су у систему контроле и наплате ,акумулација возила је од 7до 14 часова са израженом концентрацијом возила од 11до13 часова. Од 14до21часа акумулација је 50% мања у односу на период од 7до 14 часова и без изражене концентрације возила у том временском периоду.

Паркинг сервис је у сарадњи са Удружењем паркиралишта Србије, у складу са Одлуком Градске скупштине из 2018.години, свим инвалидима на подручју Града Лозница са телесним оштећењем 80% и више издао универзалну паркинг карту која важи за све градове у Републици Србији .

Као **очекивана последица** увођења новог система наплате на паркинг местима је појачана акумулација возила по ободима сектора, односно избегавање плаћања паркирања на дефинисаним паркинг местима.

2.ПРИХОДИ И РАСХОДИ

Табела 1 - Биланс успеха

у .000,⁰⁰ динара

Р. бр.	Група рачуна	Позиција	остварено у периоду I-XII 2017. године	планирано за период I-XII 2018. Године	планирано за 2018 Годину	остварено у периоду I-XII 2018. Године	индекс 7/6	индекс 7/5	индекс 7/4
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.		ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1.1+1.2+1.3+1.4+1.5+1.6)	18.771	19.858	19.858	21.482	108	108	114
1.1	60	Приходи од продаје робе							
1.2	61	Приходи од продаје роба и услуга	18.771	19.858	19.858	21.482	108	108	114
1.3	62	Приходи од актив. учинака и робе							
1.4	63	Промена вредности залиха учинака							
1.5	64	Приходи од премија, субвенција, дотација, донација и сл.							
1.6	65	Други пословни приходи							
2.		ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (2.1+2.2+2.3+2.4+2.5+2.6)	15.660	17.708	17.708	16.775	95	95	107
2.1	50	Набавна вредност продате робе							
2.2	51	Трошкови материјала	366	450	450	349	78	78	95
2.3	52	Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	11.004	12.488	12.488	12.028	96	96	109
2.4	53	Трошкови производних услуга	1.150	1.660	1.660	1.326	80	80	115
2.5	54	Трошкови амортизације и резервисања	506	480	480	520	108	108	103
2.6	55	Нематеријални трошкови	2.634	2.630	2.630	2.552	97	97	97
2.7		Осатали пословни расходи-Буџет							
3.		Пословни добитак/губитак (1-2)	3.111	2.150	2.150	4.707	219	219	151
4.	66	ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ							
5.	56	ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	4			2			50
6.		ОСТАЛИ ПРИХОДИ (6.1+6.2)	7			276			3943
6.1	67	Остали приходи	7			276			3943
6.2	68	Приходи од усклађ. вредн. имовине							
7.		ОСТАЛИ РАСХОДИ (7.1+7.2)				537			
7.1	57	Остали расходи	17			537			3159
7.2	58	Расходи по основу обезвр. имовине							
8.		НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА (10-11)	3.097	2.150	2.150	4.444	207	207	143
9.		НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА (11-10)							
10.	69	Добитак пословања које се обуставља и пренос прихода	3.097	2.150	2.150	4.444	207	207	143
11.	59	Губитак пословања које се обуставља							
12.		ДОБИТАК/ГУБИТАК ПЕРИОДА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1-2+4-5+6-7+10-11)	3.097	2.150	2.150	4.444	148	115	145
13.		ПОРЕЗ НА ДОБИТАК	459	419	419	689	164	164	150
14.		НЕТО ДОБИТАК/ГУБИТАК ПЕРИОДА	2.638	1.731	1.731	3.755	217	217	142

2а. ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА ГРАДА ЛОЗНИЦЕ

Табела 2 - Приходи из буџета града Лознице

у .000,⁰⁰ динара

Ред. бр.	Врста/основ прихода из буџета града Лознице	остварено у периоду I-XII 2017. године	планирано за период I-XII 2018. године	планирано за 2018. годину	остварено у периоду I-XII 2018. године	индекс 6/5	индекс 6/4	индекс 6/3
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Po Ugovoru	6.855	0	0	0			
2.								
3.								
...								
...								
УКУПНО:	/	6.855	0	0	0			

Табела 2а - Намена средстава из буџета града Лознице

у .000,⁰⁰ динара

Ред. бр.	Врста/основ прихода из буџета града Лознице	Остварено у периоду Године	Намена/уtroшак средстава из буџета града Лознице
1.	2.	3.	4.
1.			
2.			
3.			
...			
...			
УКУПНО:	/		/

3.БИЛАНС СТАЊА

Табела 3 - Биланс стања

у .000,⁰⁰ динара

Ред. бр.	Група рачуна	Позиција	Стање на дан 31.12.2017. Године	Стање на дан 31.12.2018. Године	индекс 5/4
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.		А К Т И В А			
2.		А. СТАЛНА ИМОВИНА	948	627	66
3.	00	Неуплаћени уписани капитал			
4.	01	Нематеријална улагања			
5.	02	Некретнине, постројења, опрема и биол. Средства	948	627	66
6.	03	Дугорочни финансијски пласмани			
7.		Б. ОБРТНА ИМОВИНА	14.823	17.627	119
8.	10	Залихе материјала			
9.	11	Недовршена производња			
10.	12	Готови производи			
11.	13	Роба			
12.	14	Стална средства намењена продаји			
13.	15	Дати аванси		37	
14.	20	Потраживања по основу продаје	10.307	10.336	100
15.	21	Потраживања из специфичних послова			
16.	22	Друга потраживања-порез надобит	178	238	134
17.	23	Краткорочни финансијски пласмани			
18.	24	Готовински еквиваленти и готовина	4.329	7.016	162
19.	27	Порез на додатну вредност	9		
20.	28	Активна временска разграничења			
21.	29	Губитак изнад висине капитала			
22.		УКУПНА АКТИВА (2+7)	15.771	18.254	116
23.	88	Ванбилансна актива			
24.		ПАСИВА			
25.		А. КАПИТАЛ(30+34-35)	15.119	17.555	116
26.	30	Основни капитал	5.000	5.000	100
27.	31	Неуплаћени уписани капитал			
28.	32	Резерве			
29.	33	Ревалор. резерве и нерелиз. добици и губици			
30.	34	Нераспоређени добитак	10.119	12.555	124
31.	35	Губитак			
32.		Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ	652	699	107
33.	40	Дугорочна резервсања			
34.	41	Дугорочне обавезе			
35.	42	Краткорочне финансијске обавезе			
36.	43	Обавезе из пословања	366	84	23
37.	44	Обавезе из специфичних послова			
38.	45	Обавезе по основу зарада и накнада зарада			
39.	46	Друге обавезе			
40.	47	Обавезе за порез на додатну вредност	286	258	90
41.	48	Обавезе за остале порезе, доприносе и др. дажбине		357	
42.	49	Пасивна временска разграничења			
43.		УКУПНА ПАСИВА (25+32)	15.771	18.254	116
44.	89	Ванбилансна пасива			

4.ГОТОВИНСКИ ТОКОВИ

Табела 4 - Токови готовине

у .000,⁰⁰ динара

Ред. бр.	Позиција	остварено у периоду I-XII 2017. Године	остварено у периоду I-XII 2018. Године	индекс 4/3
1.	2.	3.	4.	5.
1.	А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
2.	Приливи готовине из пословних активности	32.572	26.159	80
3.	Одливи готовине из пословних активности	29.035	23.472	81
4.	Нето прилив/одлив готовине из пословних активности (2-3)	3.537	2.687	76
5.	Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
6.	Приливи готовине из активности инвестирања			
7.	Одливи готовине из активности инвестирања			
8.	Нето прилив/одлив готовине из активности инвестирања (6-7)			
9.	В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
10.	Приливи готовине из активности финансирања			
11.	Одливи готовине из активности финансирања			
12.	Нето прилив/одлив готовине из активности финансирања (10-11)			
13.	СВЕГА ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ (2+6+10)	32.572	26.159	80
14.	СВЕГА ОДЛИВИ ГОТОВИНЕ (3+7+11)	29.035	23.472	81
15.	НЕТО ПРИЛИВ/ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (13-14)	3.537	2.687	76
16.	ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	792	4.329	547
17.	ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ			
18.	НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ			
19.	ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (15+16+17-18)	4.329	7.016	162

5. ПОТРАЖИВАЊА

Табела 5 - Потраживања - стање на дан 31.12.2017.године

у .000,⁰⁰ динара

Ред. бр.	Дужници	Износ потраживања (4+5)	од тога:		Доцње - старост доспелих потраживања	
			доспело ненаплаћено	Недоспело (отворено) ненаплаћено (6+7)	до 1 године	преко 1 године
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Физичка лица	1.076	1.076		1.076	
2.	Привредни субјекти	177	177		177	
3.	Јавни сектор	9.231	9.231		9.231	
4.	Остали					
УКУПНО :		10.484	10.484		10.484	

Табела 5а - Потраживања - стање на дан 31.12.2018.године

у .000,⁰⁰ динара

Ред. бр.	Дужници	Износ потраживања (4+5)	од тога:		Доцње - старост доспелих потраживања	
			доспела ненаплаћена	Недоспела (отворена) ненаплаћена (6+7)	до 1 године	преко 1 године
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Физичка лица	8	8		8	
2.	Привредни субјекти	1.105	1.105		1.105	
3.	Јавни сектор					
4.	Остали	9.231	9.231			9.231
УКУПНО :		10.336	10.336		1.105	9.231

-Најзначајније је потраживање од Града Лозница (9.231 хиљ.дин.), који касни са измирењем обавеза.

Табела 5б - Наплата потраживања

у .000,⁰⁰ динара

Ред. бр.	Делатност (услуга)	период I-XII 2017. Године			период I-XII 2018. Године		
		фактурисана реализација	наплаћена реализација	наплата потраживања (4/3)*100	фактурисана реализација	наплаћена реализација	наплата потраживања (7/6)*100
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	SMS4PARKING	15.535	15.492	99,72	18.424	18.395	99,84
2.	Уговор са Градом	8.226	8.814	107,15	0	0	
3.							
...							
....							
УКУПНО:		23.761	24.306	102,29	18.424	18.395	99,84

Табела 5в - Списак најзначајнијих дужника

у .000,⁰⁰ динара

Дужници		Износ потраживања	Време доспећа потраживања на наплату
1.	2.	3.	4.
Физичка лица	1.		
	2.		
	3.		
	...		
	...		
Привредни субјекти	1.	ТЕЛЕНОР	20.01.2019
	2.	ВИП МОБИЛ	20.01.2019
	3.	ТР ИВА И СЛАБА	20.01.2019
	4.	УЖИЧАНКА СТР	20.01.2019
	5.	ПЛАНЕТА 015	20.01.2019
Јавни сектор	1.		
	2.		
	3.		
	...		
	...		
Остали	1.	ГРАД ЛОЗНИЦА	27.07.2017
	2.		
	3.		
	...		
	...		

6. ОБАВЕЗЕ

Табела б - Обавезе - стање на дан 31.12.2017.године

у .000,⁰⁰ динара

Ред. бр.	Добављач/поверилац	Износ обавеза (4+5)	од тога:		Доње - старост доспелих обавеза	
			доспеле неплаћене	недоспеле неплаћене (6+7)	до 1 године	преко 1 године
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Физичка лица					
2.	Привредни субјекти	366	366		366	
3.	Јавни сектор					
4.	Остали	286	286		286	
УКУПНО :		652	652		652	

Табела ба - Обавезе - стање на дан 31.12.2018.године

у .000,⁰⁰ динара

Ред. бр.	Добављач/поверилац	Износ обавеза (4+5)	од тога:		Доње - старост доспелих обавеза	
			доспеле неплаћене	недоспеле неплаћене (6+7)	до 1 године	преко 1 године
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Физичка лица					
2.	Привредни субјекти	84		84		
3.	Јавни сектор					
4.	Остали	615		615		
УКУПНО :		699		699		

-ЈКП Паркинг сервис редовно измирује своје обавезе.

Табела бб – Списак најзначајнијих добављача/поверилаца

у .000,⁰⁰ динара

Дужници		Износ обавезе	Време доспећа обавезе за плаћање
1.	2.	3.	4.
Физичка лица	1.		
	2.		
	3.		
	...		
	...		
Привредни субјекти	1.	ПСЦ мобиле	62
	2.	Заштита и сигур.	5
	3.	Теленор доо	3
	4.	Телеком Србија ад	8
	...		
Јавни сектор	1.		
	2.		
	3.		
	...		
	...		
Остали	1.	ПДВ	258
	2.	Порез на добит	357
	3.		
	...		
	...		

ба. КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Табела бв - Кредитна задуженост

у .000,⁰⁰

Ред. бр.	Кредитор	Назив кредита/пројекта	Валута	Износ кредита у динарима на дан задужења	Стање кредитне задужености на дан _____ године у ориг. валути	Стање кредитне задужености на дан _____ године у динарима	Рок отплате без периода чека	Период чека	Датум прве отплате	Каматна стопа
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	
1.										
2.										
3.										
...										
...										
УКУПНО :										
<i>од тога за ликвидност:</i>										

-ЈКП Паркинг сервис није кредитно задужен.

7. ИНВЕСТИЦИОНА АКТИВНОСТ

Табела 7 – Инвестициона активност

у .000,⁰⁰ динара

Ред. Бр.	Опис/назив пројекта	укупна вредност инвестиције	реализовано у претходним годинама	планирана реализација у текућој години	планирана реализација у периоду I-XII 2018. год.	реализовано у периоду I-XII 2018. год.	индекс 7/6	индекс (4+7)/3
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Објекти (1а+1б+1в+...)							
1а							
1б							
1в							
...							
...							
...							
2.	Опрема (2а+2б+2в+...)	892	392	500	500	199	40	66
2а	Сервисирање постојеће и набавка нове опреме	892	392	500	500	199	40	66
2б							
2в							
...							
...							
...							
3.	Остало (3а+3б+3в+...)							
3а							

-Упротеклом периоду предузеће је извршило набавку једног персоналног рачунара, ручни термил и два штампача.

8. ЈАВНЕ НАБАВКЕ

Табела 8 - Јавне набавке

у .000,⁰⁰ динара

Редни бр.	ПОЗИЦИЈА	остварено у периоду _____ године	планирано за период _____ године	планирано за _____ годину	остварено у периоду _____ године	индекс 6/5	индекс 6/4	индекс 6/3
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Добра (1а+1б+1в+...)							
1а							
1б							
1в							
...							
...							
...							

-Предузеће у пословној 2018.години није планирало јавне набавке.

9. ЗАРАДЕ И ДРУГА ЛИЧНА ПРИМАЊА

Табела 9 – Трошкови зарада и других личних примања

у .000,00 динара

Р. Бр.	Лична примања	остварено у периоду	планирано за период	планирано за	остварено у периоду	индекс 6/5	индекс 6/4	индекс 6/3
		1-ХII 2017. године	до 31.12.2018 године	за 2018 Годину	до31.12.2018 године			
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	МАСА БРУТО ЗАРАДА (1+2)	9.907	10.462	10.462	10.071	96	96	102
2.	Маса зарада (трошкови зарада, додатака и накнада зарада)	8.403	8.874	8.874	8.542	96	96	102
3.	Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	1.504	1.588	1.588	1.529	96	96	102
4.	ТРОШКОВИ НАКНАДА ПО УГОВОРИМА (5+7+9+11+13+15)	456	456	456	456	100	100	100
5.	Трошкови накнада по уговору о делу							
6.	Накнаде по уговору о делу (нето)							
7.	Трошкови накнада по ауторским уговорима							
8.	Накнаде по ауторским уговорима (нето)							
9.	Трошкови накнада по уговору о приврем. И поврем. Пословима							
10.	Накнаде по уговору о приврем. И поврем. Пословима (нето)							
11.	Трошкови накнада физичким лицима по основу јавних радова							
12.	Накнаде физичким лицима по основу јавних радова (нето)							
13.	Трошкови накнада физ. Лицима по основу осталих уговора							
14.	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора (нето)							
15.	Трошкови накнада члановима управног/надзорног одбора	456	456	456	456	100	100	100
16.	Накнаде члановима управног/надзорног одбора (нето)	288	288	288	288	100	100	100
17.	ТРОШКОВИ НАКНАДА ТРОШКОВА ЗА ЗАПОСЛЕНЕ (18+19+20+21+22)	289	874	874	805	92	92	279
18.	Трошкови накнада трошкова за превоз на посао и са посла	237	280	280	269	96	96	114
19.	Трошкови накнада трошкова у вези са службеним путовањима	52	60	60	2	3	3	4
20.	Трошкови јубиларних награда							
21.	Трошкови отпремнина		534	534	534	100	100	
22.	Трошкови осталих накн. Трошкова запосленима и др. Физ. Лицима							
23.	ТРОШКОВИ ДРУГИХ ПРИМАЊА ЗАПОСЛЕНИХ	352	696	696	696	100	100	198
24.	УКУПНИ ТРОШКОВИ ЛИЧНИХ ПРИМАЊА ЗАПОСЛЕНИХ И ОСТАЛИХ ФИЗИЧКИХ ЛИЦА (1+4+17+23)	11.004	12.488	12.488	12.028	96	96	109

Табела 9а - Просечна месечна нето зарада

Ред. бр.	Степен стручне спреме (квалификација)	Просечна месечна нето зарада (у динарима)		индекс 4/3
		остварено у периоду до 31.12.2017. године	остварено у периоду до 31.12.2018. године	
1.	2.	3.	4.	5.
1.	I (НКВ)			
2.	II (ПКВ)			
3.	III (КВ + ССС/III)	31.557	31.986	101
4.	IV (ССС/IV)	31.193	31.272	100
5.	V (ВКВ)			
6.	VI (ВШС)	37.524	38.574	103
7.	VII/1 + VII/2 + VIII (ВСС + МР + ДР)	61.483	65.679	107
Просечна месечна нето зарада на нивоу предузећа/установе:		34.452	35.116	102

-

10. ЗАПОСЛЕНОСТ

Табела 10 - Запосленост

Р. бр	Облик ангажовања	Број запослених/ ангажованих лица		Динамика запослених/ ангажованих лица (по месецима текуће године)											
		стање на дан 31.12.2017. Године	стање на дан 31.12.2018. Године	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.
1.	Радни однос на неодређено време	12	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13	13
2.	Радни однос на одређено време	3	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1
3.	Уговор о делу														
4.	Ауторски уговор														
5.	Уговор о привременим и поврем. пословима														
6.	Остали уговори														
7.	Јавни радови														
8.	Чланство у УО/НО (из реда запослених)	3/1	3/1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
УКУПНО :		15	14	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	14

Табела 10а - Динамика запослених

Р. бр.	Смањење/повећање броја запослених - основ -	остварено у периоду до 31.12.2017. Године	планирано за период 31.12.2018. године	планирано за 2018. Годину	остварено у периоду 31.12.2018. Године	индекс 6/5	индекс 6/4	индекс 6/3
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
1.	Одлазак у пензију				1			
2.	Отказ уговора о раду	1	1	1	1	100	100	100
3.	Неплаћено одсуство							
4.	Смањење по др. Основу							
Укупно смањење броја запослених (1+2+3+4+5):		1	1	1	2	200	200	200
7.	Пријем по основу замене		1	1	1	100	100	
8.	Пријем по основу нових послова	1						
Укупно повећање броја запослених		1	1	1	1	100	100	100

(7+8):							
--------	--	--	--	--	--	--	--

Табела 10б - Стручна спрема/квалификације запослених

Ред. бр.	Степен стручне спреме (квалификација)	Број запослених			индекс 5/4	индекс 5/3
		предвиђено актом о систематизацији	стање на дан 31.12.2017. године	стање на дан 31.12.2018. Године		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	I (НКВ)					
2.	II (ПКВ)					
3.	III (КВ + ССС/III)	1	1	1	100	100
4.	IV (ССС/IV)	11	10	9	90	82
5.	V (ВКВ)					
6.	VI (ВШС)	3	3	3	100	100
7.	VII/1 + VII/2 + VIII (ВСС + МР + ДР)	2	1	1	100	50
Укупан број запослених:		17	15	14	93	82

11. ЛОКАЛНА КОМУНАЛНА ТАКСА / ЦЕНА УСЛУГЕ ПАРКИРАЊА

Табела 11 – ТАКСА / ЦЕНА УСЛУГЕ ПАРКИРАЊА

Ред. бр.	Врста услуге/производа	Јединица мере	Цене			Планиране промене цена		Индекси:		
			стање на дан 31.12.2017. године	стање на дан 31.12.2017. године	стање на дан 31.12.2018. године	планиране цене	планирано време промене цена	6/4	6/5	7/6
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.	КОМУНАЛНЕ УСЛУГЕ-СМС Паркинк									
1а	СМС-дневна карта	РСД/дан	144	144	144	144	144	100	100	100
1б	СМС-прва зона	РСД/сат	46	46	46	46	46	100	100	100
1в	СМС-друга зона	РСД/сат	30	30	30	30	30	100	100	100
2а	УПРПК за физичка лица	РСД/месец	1.920	1.920	1.920	1.920	1.920	100	100	100
2б	УПРПК за правна лица	РСД/месец	3.840	3.840	3.840	3.840	3.840	100	100	100
3а	ПРПК за физичка лица прва зона	РСД/месец	1.320	1.320	1.320	1.320	1.320	100	100	100
3б	ПРПК за правна лица прва зона	РСД/месец	2.640	2.640	2.640	2.640	2.640	100	100	100
4а	ПРПК за Физичка лица друга зона	РСД/месец	960	960	960	960	960	100	100	100
4б	ПРПК за правна лица друга зона	РСД/месец	1.920	1.920	1.920	1.920	1.920	100	100	100
5а	ППК –станари зонираниог подручја	РСД/месец	360	360	360	360	360	100	100	100
6а	Доплатне карте	РСД/дан	1.200	1.200	1.200	1.200	1.200	100	100	100
7а	Киоск карта-дневна	РСД/дан	144	144	144	144	144	100	100	100
7б	Киоск карта прва зона	РСД/сат	46	46	46	46	46	100	100	100
7в	Киоск карта друга зона	РСД/сат	30	30	30	30	30	100	100	100

-ЖКП Паркинг сервис остварило је приходе у извештајном периоду јануар-децембар 2018.године у износу од 21.757.670,43 динара а пословне расходе од 17.314.090,76динара за исти временски период.

У извештајном периоду предузеће је остварило нето добитак у износу од 3.755.062,35 динара.

Процент наплате од 88,23% проузрокован је чињеницом да дистрибутери паркинг карата морају да држе довољан број свих врста карти на стању. Рокови измирења продатих карата нису дужи од два месеца.

Период наплате СМС код мобилних оператера приближно је месец дана.Наплативост фактурисане робе очекивана је са 100%.

План расхода приказан је по плану за 2018. годину.

Расходи су остварени по основу:

-Трошкова материјала – режијског	348.601,89 динара
-Накнада члановима управног и надзорног одбора износи	455.696,28 динара.
-Трошкови превоза запослених	268.619,38 динара
-Солодарна помоћ запосленима у износу од	696.667,20 динара
-Отпремнина приликом одласка у пензију	533.757,96 динара
-Трошкови ПТТ услуга	381.045,44 динара
-Трошкови рекламе и оглашавања	99.000,00 динара
-Трошкови осталих услуга	2.322.170,24 динара
-Трошкови осигурања лица	42.840,00 динара
-Трошкови платног промета	99.721,46 динара
-Трошкови репрезентације	27.526,00 динара
-Трошкови чланарина	67.200,00 динара
-Остали нематеријани расходи	13.380,00 динара
-Трошкови амортизације опреме	520.097,06 динара
-Трошкови судских спорова	536.923,55 динара
-Разлика за уплату по умањењу зараде од 10% износи	825.734,00 динара

Зараде:

-У извештајном периоду укупан (просечан) број запослених у Ж.К.П. износио је петнаест и они су остварили зараду у износу од 8.541.759,16 динара.

-Трошкови доприноса на зараде,на терет послодавца износили су 1.528.974,94 динара

Предлог мера за ефикасно пословање ЖКП Паркинг сервис Лозница

-Континуирано праћење система паркирања,и анализирање режима паркирања,

-Унапређивање и развијање ситема контроле и санкционисања у складу са законским актима и Уставом РС,

-Изградња нових капацитета за паркирање,

-Проширење I и II зоне паркирања у складу са Програмом пословања ЖКП и елаборатом о паркирању,

-Утврдити зоне са ограниченим временским трајањем паркирања(екстра зона),

- Увођење блокирања непрописно паркираних возила стављањем тзв.лисица на тачкове истих(возила која не угрожавају друге учеснике у саобраћају или не ометају прилаз комуналној инфраструктури града),
- Уграђивање урбаног мобилијара(стубићи,кугле,жардињере) како би се смањио број непрописно паркираних возила,
- Појачан рад и сарадња са комуналном и саобраћајном полицијом на јавним површинама и саобраћајницама,
- У сарадњи са оснивачем,урадити анализу финансијске оправданости за набавку или ангажовање специјалног возила ПАУК.

ЈКП "ПАРКИНГ СЕРВИС"

в.д. директора

Жељко Радовић